

MANDÁTNA ZMLUVA

č. 2016 - 11/01

na zabezpečenie služieb spojených so zastupovaním vo veci dodávok tepla a teplej úžitkovej vody

uzatvorená v zmysle § 566 a nasl. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov
medzi zmluvnými stranami

Mandant: Dom kultúry Kanianka, príspevková organizácia
zastúpený: Peter Bielický, DiS. Art.
IČO: 42023335, DIČ: 2022398598,
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s., číslo účtu: 9040686001

Mandatár: Eko Energia s.r.o.
SNP 583/1
972 17 Kanianka
Ing. Henrich Gajdošech – konateľ spoločnosti
IČO : 36332445, DIČ : 2021785106, IČ DPH : SK2021785106
Bankové spojenie : VUB Banka, číslo účtu 1770715859/200
IBAN: SK1502000000001770715859
Spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Trenčín, odd. Sro, vložka č. 14296/R.

ČLÁNOK I. Úvodné ustanovenia

1. Mandant prehlasuje, že má uzatvorenú platnú zmluvu na dodávku a odber tepla so spoločnosťou Termming, a.s., Jarošová 1, 83103 Bratislava, evidovanú pod číslom 24-6-85-09-012, uzatvorenú na dobu neurčitú s účinnosťou od 1.9.2016.
2. Mandatár prehlasuje, že obstarávanie služieb spojených s prevádzkou nehnuteľnosti a rozúčtovanie nákladov na prevádzku nehnuteľnosti sú predmetom jeho podnikateľskej činnosti.

ČLÁNOK II. Predmet a účel zmluvy

1. Na základe tejto zmluvy sa Mandatár zaväzuje, že za odplatu pre Mandanta na jeho účet a v jeho mene, v rozsahu plnomocenstva udeleného Mandatárovi Mandantom a v súlade a za podmienok dohodnutých v tejto zmluve, bude vykonávať činnosti v nasledujúcom rozsahu (ďalej len „predmet plnenia“)
2. Predmetom plnenia mandátnej zmluvy je záväzok Mandatára zastupovať Mandanta vo veci zabezpečenia dodávok tepla a teplej úžitkovej vody (ďalej len TÚV).
 - 2.1 Mandatár sa zaväzuje vykonávať pre mandanta mesačné rozúčtovanie nákladov na teplo a TÚV.
 - 2.2 Mandatár sa zaväzuje vykonať ročné rozúčtovanie nákladov na teplo a TÚV.
3. Mandant sa zaväzuje, že za plnenie predmetu zmluvy zaplatí Mandatárovi cenu dohodnutú v článku IV. tejto zmluvy.

4. Mandant je povinný včas odovzdať mandantovi všetky veci a informácie, ktoré sú potrebné k výkonu jeho činnosti. Konkrétne platnú zmluvu na dodávku a odber tepla so spoločnosťou Termming, a.s., Jarošová 1, 83103 Bratislava, evidovanú pod číslom 24-6-85-09-012, ktorá tvorí prílohu č. 1

ČLÁNOK III.

Doba trvania zmluvy

1. Zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami s účinnosťou od 1.12.2016.
2. Podmienky vypovedania zmluvy a jednostranné odstúpenie od zmluvy:
 - 2.1. zmluvné strany môžu vypovedať zmluvu vzájomnou písomnou dohodou k dátumu spoločne dohodnutému
 - 2.2. jednostrannou písomnou výpoveďou zo strany mandanta alebo mandatára a to aj bez udania dôvodu s dvojmesačnou výpovednou lehotou. Výpovedná lehota začne plynúť prvým dňom nasledujúceho mesiaca po doručení výpovede druhou stranou.
 - 2.3. ktorákoľvek zo zmluvných strán je oprávnená od tejto zmluvy odstúpiť po písomným prehlásení adresovanom druhej zmluvnej strane z dôvodu podstatného porušenia zmluvných podmienok alebo jej opakované porušovanie s tým, že druhá zmluvná strana už bola na porušenie zmluvy upozornená a vyzvaná k jej riadnemu plneniu. Odstúpenie od zmluvy v tomto prípade je účinné odo dňa doručenia písomného prehlásenia druhej strane.

ČLÁNOK IV.

Cena za služby, platby a fakturácia

1. Zmluvné strany sa vzájomne dohodli na mesačných platbách za dodávku tepla a TÚV, **formou zálohových platieb** – v **Platobnom kalendári** ako dohoda o platbách v zmysle príslušných právnych predpisov, ktorý musí mať všetky náležitosti daňového dokladu. Dátum splatnosti príslušnej zálohovej platby je 10. (desiaty) deň mesiaca, na ktorý sa uvedená zálohová platba vzťahuje. Platobný kalendár tvorí prílohu č. 2 a je neoddeliteľnou časťou tejto zmluvy.
2. Vzájomne dohodnutá odplata Mandatárovi za jeho činnosť v zmysle predmetu zmluvy bude fakturovaná samostatnou faktúrou mesačne. Výška odplaty bola dohodnutá v čiastke **✓ 10** eur bez DPH / mesiac a je splatná do 14 dní odo dňa odoslania faktúry.
3. Konečné vyúčtovanie dodávok tepla a tepla na TÚV vykoná Mandatár po skončení kalendárneho roka najneskoršie do 30.4. nasledujúceho roku samostatnou „vyúčtovacou faktúrou“.
 - 3.1. Vyúčtovacia faktúra je splatná do 14 dní odo dňa odoslania daňového dokladu.
4. Fakturovaná suma je uhradená dňom jej pripísania na účet dodávateľa.
5. Preddavková platba a úhrada faktúry prostredníctvom banky sa považuje za splnenú v zmysle § 329 ods. 2 Obchodného zákonníka, pripísaním sumy na účet Mandatára so správnym variabilným a konštantným symbolom
6. Mandant sa zaväzuje mandatárovi uhradiť finančné čiastky vo výške a v termínoch dohodnutých v zmluve. V prípade, že mandant nezaplatí stanovené čiastky za vykonané práce a poskytnuté služby v termínoch uvedených v zmluve, je mandatár oprávnený účtovať poplatok za omeškanie v dohodnutej výške **0,05% z dlžnej čiastky** za každý začatý deň omeškania dňom nasledujúcim po dni splatnosti faktúry. Poplatok za omeškanie je uplatnený vystavením príslušnej faktúry zo strany mandatára a jej odoslaním mandantovi.
7. V prípade, ak faktúry neobsahujú náležitosti predpísané zákonom a zmluvou, je Mandant oprávnený faktúry vrátiť na prepracovanie. Nová lehota splatnosti začína plynúť **dňom** doručenia opravenej faktúry.
- 8 Mandatár má právo zohľadniť a premietnuť v cene na nasledujúci rok ročný index miery inflácie. Svoj nárok musí Mandatár predložiť Mandátovi písomne a v prípade súhlasu bude nová cena tvoriť samostatný dodatok k tejto zmluve.

ČLÁNOK V. Plná moc.

1. Mandatár súčasne udeľuje mandatárovi plnú moc, ktorá je potrebná pre splnenie záväzku mandátára. Plná moc je prílohou č. 3 tejto zmluvy.

ČLÁNOK VI. Prechodné a záverečné ustanovenia

1. Vo veciach neupravených touto zmluvou platia primerane ustanovenia Obchodného zákonníka a s ním súvisiacich predpisov.
2. Zmluvné strany sa zaväzujú, že práva a povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy prevedú na svojich prípadných právnych nástupcov.
3. Zmluvné strany sa zaväzujú zachovať mlčanlivosť o skutočnostiach, ktoré sú predmetom tejto zmluvy
4. Vecné jednanie za jednotlivé zmluvné strany môžu uskutočňovať zmocnenci, ktorých písomne určia štatutárni zástupcovia zmluvných strán.
5. Zmluvné strany prehlasujú, že obsah tejto zmluvy je im známy a jasný a na znak súhlasu ju podpisujú.
6. Zmluva bola vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých každý má platnosť originálu. Mandant a mandatár obdržia po jednom vyhotovení.
7. Zmeny a dodatky k tejto zmluve je možné uskutočňovať len písomne so súhlasom oboch zmluvných strán. Odsúhlasené zmeny a dodatky tvoria neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.

Prílohy zmluvy :

Príloha č. 1. – Zmluvu na dodávku a odber tepla číslo 24-6-85-09-012.

Príloha č. 2. – Splátkový kalendár .

Príloha č. 3. – Plná moc.

V Kaniačke dňa 28.11.2016

V Kaniačke dňa 28.11.2016



M a n d a n t



M a n d a t á r



Dom kultúry Kaniačka
Ul. SNP 683
9 2 17 Kaniačka
ICO: 43023335
DIČ: 232733893
Tel. 045/5401084

Eko Energia s r.o.
Ul. SNP 683
9 2 17 Kaniačka
ICO: 36 532 445
-i-